


KOPIDLNO ČP. 1, STŘEDNÍ ŠKOLA ZAHRADNICKÁ REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ KUCHYNĚ, TECHNOLOGIE STRAVOVÁNÍ

INVESTOR	GENERÁLNÍ PROJEKTANT	 ARKO spol. s r.o. HRADEC KRÁLOVÉ JIŽNÍ 870 IČ 15061370	
STŘEDNÍ ŠKOLA ZAHRADNICKÁ KOPIDLNO	ARKO spol. s r.o.		
HILMAROVO NÁMĚSTÍ ČP. 1	JIŽNÍ 870		
KOPIDLNO	500 03 HRADEC KRÁLOVÉ		
IČ 64812201	IČ 15061370		
DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY ÚNOR 2011, AKTUALIZACI PROVEDLA V DUBNU 2016 FIRMA AMX s.r.o., SLEZSKÁ 848, HRADEC KRÁLOVÉ, IČ 25983857			
ODDÍL DOKUMENTACE	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST, ČINNOST TECHNICKÝCH PORADČŮ PRO ZDRAVOTNICTVÍ, TELEFON 776 773 778, E-MAIL amx@amx.cz
ZPRACOVATEL ODDÍLU	AMX s.r.o., SLEZSKÁ 848, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ, IČ 25983857		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING.ARCH. ZDENĚK HANUŠ		
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	2016		
DATUM	DUBEN 2016	MĚŘÍTKO -	
NÁZEV PŘÍLOHY			ING.ARCH. ZDENĚK HANUŠ OZNAČENÍ PŘÍLOHY
PRŮVODNÍ ZPRÁVA			
			A.

amx s.r.o.

**KOPIDLNO ČP.1, STŘEDNÍ ŠKOLA ZAHRADNICKÁ,
REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ KUCHYNĚ
TECHNOLOGIE STRAVOVÁNÍ**

Aktualizace duben 2016

Dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace pro výběr zhotovitele

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Projektová dokumentace byla aktualizována na základě objednávky Královéhradeckého kraje č.29/1/16/50 z 29.1.2016 a č.66/1/16/50 z 6.4.2016

Obsah :

0. Autorský kolektiv
1. Identifikační údaje
2. Základní údaje o stavbě, charakteristika, účel
3. Údaje o území, stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích
4. Přehled výchozích podkladů, průzkumy
5. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
6. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů
7. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu
8. Údaje o splnění regulačních a územních podmínek
9. Věcné a časové vazby na okolní výstavbu
10. Předpokládaná lhůta výstavby, popis postupu výstavby

KOPIDLNO ČP.1, STŘEDNÍ ŠKOLA ZAHRADNICKÁ, REKONSTRUKCE ŠKOLNÍ KUCHYNĚ TECHNOLOGIE STRAVOVÁNÍ

Aktualizace duben 2016

Dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace pro výběr zhotovitele

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Projektová dokumentace byla aktualizována na základě objednávky Královéhradeckého kraje č.29/1/16/50 z 29.1.2016 a č.66/1/16/50 z 6.4.2016

0. AUTORSKÝ KOLEKTIV

- a. Původní projektant /únor 2011/ :
ARKO spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ 15061370
- Projektant aktualizace dle požadavků objednatele /březen 2016, duben 2016/ :
AMX s.r.o., Slezská 848, 500 03 Hradec Králové, IČ 25983857
- b. Hlavní projektant :
Ing.arch. Zdeněk Hanuš, Slezská 848, 500 03 Hradec Králové
- autorizovaný architekt, zapsán v evidenci autorizovaných osob České komory architektů pod číslem 00 508, typ autorizace VP /A.0/ = autorizace se všeobecnou působností,
 - autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0602159, obor autorizace IP00 pozemní stavby.
- c. Technologie stravování :
Ing. Tomáš Dyntar, Dědkova 202/8, 503 01 Hradec Králové 16
- autorizovaný technik, zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0602148, obor autorizace IT00 technologická zařízení staveb
- d. Projektanti jednotlivých dalších částí projektové dokumentace vyčleněných dle požadavku investora do samostatné dokumentace :
- c.1 Architektonická a stavební část :
Ing.arch. Zdeněk Hanuš, Slezská 848, 500 03 Hradec Králové
- autorizovaný architekt, zapsán v evidenci autorizovaných osob České komory architektů pod číslem 00 508, typ autorizace VP /A.0/ = autorizace se všeobecnou působností,
 - autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0602159, obor autorizace IP00 pozemní stavby.
- c.2 Stavebně konstrukční řešení /statika/ :
Ing. Václav Kikinčuk, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
- autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0600014, obor autorizace IS00 statika a dynamika staveb
- c.3 Požárně bezpečnostní řešení :
Jitka Moravcová, Spojovací 85/16, 503 11 Hradec Králové 15
- autorizovaný technik, zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0601255, obor autorizace TH00 požární bezpečnost staveb
- c.5 Zdravotně technické instalace :

- **Ing. Martina Pilařová**, Edvarda Beneše 1430/7, 500 12 Hradec Králové
autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0602167, obor autorizace IV00 stavby vodního hospodářství a krajinné inženýrství a TE02 technika prostředí staveb, zdravotní technika
- c.6 Vzduchotechnika :
Ing. Lenka Hušková, Bříza 57, 503 12 Všešary,
- autorizovaný technik, zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0601397, obor autorizace TE01 technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika,
- c.7 Ústřední vytápění :
Miloš Cuberka, 503 46 Librantice 158,
- autorizovaný technik, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0600616, obor autorizace TE01 technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika,
- c.8 Měření a regulace :
Václav Sháněl, 517 71 Vysoký Újezd 31
- autorizovaný technik, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0602066, obor autorizace TE03 technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení,
- c.9 Slaboproudá elektrotechnika :
Ing. Michal Pipek, Pod Vinicí 399, 503 31 Vysoká nad Labem
- autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0601244, obor autorizace TE03 technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
- c.10 Silnoproudá elektrotechnika :
Ing. Josef Chrpá, K Rybníku 211/36, 500 02 Hradec Králové
- autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0601365, obor autorizace IE02 technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
- c.11 Výkaz výměr / rozpočet :
Ing. Alena Zahradníková, IČ 70174270, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
autorizovaná osoba Ing.arch. Zdeněk Hanuš

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby	: Kopidlno, Hilmarovo náměstí čp.1, Střední škola zahradnická, Rekonstrukce školní kuchyně Technologie stravování Dokumentace pro provádění stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele
Místo stavby	: Kopidlno
Kraj	: Královéhradecký
Investor	: Střední škola zahradnická Kopidlno náměstí Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno IČ 64812201
Objednatel aktualizace	: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ 70889546
Zhotovitel stavby	: bude vybrán výběrovým řízením

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ, CHARAKTERISTIKA, ÚČEL

- Jedná se o rekonstrukci stávající školní kuchyně v budově zámku /čp.1/. Rozsah

stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru investora.

- Na žádost investora byla technologie stravování vyčleněna do samostatné projektové dokumentace.
- Objekt čp. 1 v Kopidlně je využíván Střední školou zahradnickou jako škola a rekonstruovaná školní kuchyň slouží pro potřeby školy.
- Dotčený objekt leží v k.ú. Kopidlno 669296 na st.p. 9 a je ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí čp. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední škola zahradnická, 507 32 Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1.
- Stavba sousedí s pozemkem č.kat. 90/1, který je ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí čp. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň. Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední škola zahradnická, 507 32 Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1.
- Budova zámku st.p.9 a navazující pozemek č.kat. 90/1 jsou v katastru nemovitostí zapsány jako **nemovitá kulturní památka a památkově chráněné území**.
- Budova zámku je samostatně stojící třípodlažní částečně podsklepený objekt přibližně čtvercového půdorysu s vnitřním nádvořím. Zastřešení šikmými střechami.
- Popis zámku /s využitím podkladů z www.hradycz/ :
Budova zámku je situována při jihovýchodní straně náměstí v Kopidlně. Je součástí parku při hrázi zámeckého rybníka. Zámek z poloviny 16.století zahrnuje tvrz, která zde stála dříve. Dnešní pseudorenesanční vzhled zámku pochází z druhé poloviny 19.století. Hlavní jižní křídlo zámku má uprostřed vstupní portál s bosáží a na střeše malou vížku s cibulovitou bání. Východní poslední dostavované křídlo zámku obrácené k rybníku je jen dvoupodlažní prosklenou spojovací galerií.
- V přízemí východního křídla je situována jídelna. Školní kuchyň, která je předmětem úprav, je situována v přízemí severního křídla zámku.
- Budova zámku je podle dostupných informací napojena na dostupné inženýrské sítě
 - Rozvod tepla bezkanálovým vedením z plynové kotleny umístěné v areálu,
 - Vodovod,
 - Kanalizaci,
 - Silnoproudé elektrorozvody,
 - Telefon,
 - Příprava teplé vody je v současnosti zajištěna decentralizovaně el. bojlerem.
 - Ve výdeji je osazen slaboproudý systém evidence výdeje jídel.

Přehled základních prací navržených tímto projektem :

- Kompletní výměna vybavení kuchyně.
- Stavební úpravy související s výměnou vybavení kuchyně jsou na žádost investora vyčleněny do samostatné projektové dokumentace.

Stavbou zlepšuje investor pracovní a hygienické podmínky v kuchyni a zajišťuje podmínky pro bezkolizní přípravu stravy na výhledové období

3. ÚDAJE O ÚZEMÍ, STAVEBNÍM POZEMKU, MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

- Dotčený objekt čp.1 leží v k.ú. Kopidlno 669296 na st.p. 9 a je ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí čp. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední škola zahradnická, 507 32 Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1.
- Stavba sousedí s pozemkem č.kat. 90/1, který je stejně jako zámek ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí čp. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň. Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední škola zahradnická, 507 32 Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1. Na pozemku č.kat. 90/1 je umístěn lapák tuku a odběrné plynové zařízení.
- Budova zámku st.p.9 a navazující pozemek č.kat. 90/1 jsou v katastru nemovitostí zapsány jako nemovitá kulturní památka a památkově chráněné území.

- Budova zámku je samostatně stojící třípodlažní částečně podsklepený objekt přibližně čtvercového půdorysu s vnitřním nádvořím. Zastřešení šikmými střechami.
- Popis zámku /s využitím podkladů z www.hrady.cz/ :
Budova zámku je situována při jihovýchodní straně náměstí v Kopidlně. Je součástí parku při hrázi zámeckého rybníka. Zámek z poloviny 16.století zahrnuje tvrz, která zde stála dříve. Dnešní pseudorenesanční vzhled zámku pochází z druhé poloviny 19.století. Hlavní jižní křídlo zámku má uprostřed vstupní portál s bosáží a na střeše malou vížku s cibulovitou bání. Východní poslední dostavované křídlo zámku obrácené k rybníku je jen dvoupodlažní prosklenou spojovací galerií.
- V přízemí východního křídla je situována jídelna. Školní kuchyň, která je předmětem úprav, je situována v přízemí severního křídla zámku.
- Budova zámku je podle dostupných informací napojena na dostupné inženýrské sítě
 - Rozvod tepla bezkanálovým vedením z plynové kotelny umístěné v areálu,
 - Vodovod,
 - Kanalizaci,
 - Silnoproudé elektrorozvody,
 - Telefon,
 - Příprava teplé vody je v současnosti zajištěna decentralizovaně el. bojlerem.
 - Ve výdeji je osazen slaboproudý systém evidence výdeje jídel.

4. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ, PRŮZKUMY

- Prohlídka na místě, pracovní fotodokumentace projektanta,
- Konzultace se zástupci investora /školy/, požadavky investora.
- Projektová dokumentace „Střední škola zahradnická Kopidlno, Plynofikace objektů včetně kotlen“, zpracoval Cuberka-Teploprojekt, 500 03 Hradec Králové, Jižní 870, hlavní inženýr projektu Miloš Cuberka, březen 2009,
- Projektová dokumentace „SZŠ Kopidlno, Rekonstrukce kuchyně“, zpracoval Projex, Palackého 2627, 530 02 Pardubice, červen 1991, zodpovědný projektant stavební části Ing.arch. J Zima, vybavení kuchyně P.Zelenka, ZT Polníčková
- Částečné doměření stávajícího stavu kuchyně při prohlídce na místě
- Pro účely dokumentace ke stavebnímu řízení neměl projektant k dispozici aktuální zaměření stávajícího stavu objektu, stavebně statický průzkum či další podklady. Projektant vycházel zejména z prohlídky na místě. Skutečné skladby konstrukcí, např. příček, podlah ap. nebyly projektantovi známy

5. NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Předmětem řešení je pouze změna vybavení kuchyně. Na dopravní a technickou infrastrukturu zůstane objekt napojen stávajícím způsobem s výjimkou osazení lapáku tuku a zřízení odběrného plynového zařízení /≠ přívodu plynu/ - viz. samostatná dokumentace.

6. INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Tato projektová dokumentace navazuje na předcházející dokumentaci z února 2011, podle které bylo vydáno stavební povolení. Požadavky dotčených orgánů byly splněny před vydáním stavebního povolení zapracováním do projektové dokumentace.

7. INFORMACE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY DLE VYHLÁŠKY Č. 268/2009 SB.

Navržené řešení je v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Zejména je dbáno ustanovení :

- o obecných požadavcích na výrobky pro stavby,

- o návrhu konstrukcí a výrobků tak, aby po dobu předpokládané životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly běžně se vyskytujícím zatížením a vlivům.

8. ÚDAJE O SPLNĚNÍ REGULAČNÍCH A ÚZEMNÍCH PODMÍNEK

Pro danou stavbu nebyly stanoveny žádné regulační ani územní podmínky. Stavba je v souladu s územním plánem města. Nejedná se o přístavbu nebo nástavbu

9. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLNÍ VÝSTAVBU

Stavba nemá další bezprostřední časové vazby na okolní výstavbu

10. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY, POPIS POSTUPU VÝSTAVBY

Předpokládané zahájení stavby : VI. 2016
Předpokládané dokončení stavby : XII. 2016
Předpokládaná lhůta výstavby : 7 měsíců

Popis postupu výstavby : Stavba není dále členěna na etapy, předpokládá se realizace najednou. Podrobnosti postupu výstavby zvolí vybraný dodavatel.
Případná etapizace i termíny výstavby mohou být ovlivněny požadavky ze strany vlastníka.

Vypracoval : Ing.arch. Zdeněk Hanuš a kolektiv, duben 2016